



„Dobrá Voda – kanalizace a ČOV“

Informace majitelům nemovitostí k postupu při realizaci kanalizačních přípojek

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) jako provozovatel budoucí splaškové kanalizace v obci Dobrá Voda, doporučuje při realizaci stavby „kanalizačních přípojek“ následující postup:

1. Stavby „kanalizačních přípojek“ musí mít projektovou dokumentaci schválenou VAS a při délce nad 25 m vydané povolení stavby stavebním úřadem ve Velkém Meziříčí.
2. Stavby „kanalizačních přípojek“ musí být provedeny v souladu s platnou technickou normou ČSN 75 6101 pro provádění kanalizačních přípojek, zejména musí být zajištěna jejich vodotěsnost.
3. Montážní práce stavby „kanalizačních přípojek“ VAS nezajišťuje, lze je provést dodavatelsky nebo svépomocí podle odsouhlasené projektové dokumentace. Jako materiál potrubí lze použít:
 - potrubí kamenina nebo hladké plnostěnné polypropylénové potrubí minimální kruhové tuhosti SN 10, mimo veřejné prostranství lze po odsouhlasení použít potrubí s minimální kruhovou tuhostí SN 8
 - světlost potrubí DN 150 při minimálním spádu potrubí 2 % či DN 200 při minimálním spádu potrubí 1 %
4. Kritéria pro napojení nemovitostí na veřejnou kanalizaci:
 - ❑ **do přípojky splaškové kanalizace mohou být zaústěny:**
 - splaškové vody z WC, koupelen, kuchyní, prádelny a z podlahových vpustí ze suterénu staveb – přímo bez předčištění (doporučujeme zkontrolovat, že se odtok ze všech výtoků splaškových vod objeví v domovní kanalizační šachtě)
 - ❑ **do přípojky splaškové kanalizace nesmí být zaústěny:**
 - vody dešťové (doporučujeme zkontrolovat, že při dešti voda neprotéká domovní kanalizační šachtou),
 - vody podzemní – drenážní, přepady ze studní
 - vody z chlévů a hnojišť,
 - látky hořlavé, zápalné, jedovaté, kyselé a žíravé,
 - oleje
5. Součástí řešení napojení na novou splaškovou kanalizaci musí být i likvidace, případně odpojení, stávajících septiků a žump. Likvidaci obsahu septiků a jímek je nutno doložit dokladem o převzetí oprávněnou osobou. Likvidaci obsahu septiků a jímek nabízí i VAS na základě podkladu o jednorázovém vývozu na ČOV Velké Meziříčí.

Smlouvy na jednorázový vývoz septiků a jímek:

 - pro fyzické osoby p. Simona Košťálová, telefon 566 651 145,

Obsah septiků a žump nelze vypouštět do nové kanalizace, a to z důvodu poškození technologie čerpací techniky na veřejné kanalizaci a hygienických závad. Při zjištění, že majitel nemovitosti takto učinil, budou účtovány všechny související náklady na vyčištění kanalizace a opravu poškozené čerpací techniky.

6. Po dokončení montáže potrubí stavby kanalizační přípojky **před jejich záhozem** je nutno přizvat ke kontrole mistra provozu VAS kanalizací a ČOV Velké Meziříčí p. Michala tel. 602 705 554, který odsouhlasí správnost technického provedení stavby „kanalizační přípojky“ a

povolí provedení obsypů a zásypů. O těchto kontrolách budou sepsány zápisy. Současně bude potvrzena dokumentace skutečného provedení stavby. Kanalizační přípojku je nutné geodeticky zaměřit oprávněným geodetem v souřadném systému S-JTSK a Bpv.

7. Zahájení odvádění splaškových odpadních vod ze stávajících nemovitostí, pozemků do nově vybudované stoky kanalizace ve správě VAS je podmíněno:

- splněním podmínek pro realizaci „kanalizační přípojky“ uvedených ve vyjádření VAS k projektové dokumentaci (je součástí dokladové části projektové dokumentace)
- předáním dokumentace skutečného provedení stavby „kanalizační přípojky“ provedeného dle bodu 6. tohoto dopisu pověřenému pracovníkovi VAS
- podpisem pověřeného pracovníka VAS v zápisu o správnosti technického provedení a vodotěsnosti „kanalizačních přípojek“ dle bodu 5. tohoto dopisu
- uzavřením smlouvy na odvádění odpadních vod z nemovitosti, pokud již nemá vlastník nemovitosti smlouvu uzavřenou.

Smlouvy na odvádění odpadních vod na dobu neurčitou:

- pro fyzické osoby p. Simona Košťálová, telefon 566 651 145,

Informace z obecního úřadu Dobrá Voda

Vážení spoluobčané, níže doplňuji pár informací:

- Ti, kteří si projektovou dokumentaci přípojky splaškové kanalizace ještě nevyzvedli na obecním úřadě, mohou si ji vyzvednout kdykoliv v úředních hodinách nebo po dohodě i v jiný termín.
- Právě probíhá výběrové řízení na geodetické zaměření všech soukromých přípojek splaškové kanalizace a vypracování dokumentace skutečného provedení přípojek. Cílem je mít jednoho geodeta, který by sem postupně dojížděl k vybudovaným přípojkám před záhozem. Kontakt na geodeta Vám bude po výběrovém řízení sdělen.
- Občané, kteří mají s VAS a.s. uzavřenou smlouvu o dodávce vody nebudou muset žádat prostřednictvím formuláře o novou smlouvu na odvádění odpadních vod. VAS upraví stávající smlouvu (na základě informací, které majitel nemovitosti předá pracovníkovi VAS při kontrole před záhozem kanalizační přípojky) a následně dojde k podpisu upravené smlouvy.
- Občané, kteří nemají s VAS a.s. uzavřenou smlouvu o dodávce vody musí o smlouvu požádat prostřednictvím formuláře s názvem „Žádost o smlouvu Nové odběrné místo, splašky“. Tento formulář najdete na web. stránkách obce v záložce „Výstavba splaškové kanalizace a ČOV“ nebo ve složce „Aktuálně z obce“. Po vyplnění v počítači stačí formulář odeslat na email: fakturace@vaszr.cz. Kdybyste si s tím nevěděli rady, rádi Vám pomůžeme na obci.

Zkušební provoz čističky odpadních vod a možné připojení prvních nemovitostí je odhadováno na jaro 2026. Budeme Vás předem informovat.

Přípojka pro optický kabel

- K revizním šachtám splaškové kanalizace, které se budují na hranicích soukromých pozemků, se přikládá i chránička s mikrotrubičkou pro optický kabel. Bylo by vhodné připojit tuto chráničku do výkopu přípojky ke splaškové kanalizaci a zavést ji až k Vám do domu
- Jakmile budete mít připravený výkop a propojenou kanalizaci, tak zavoláte, nebo se předem domluvíte se starostou obce (mob. 725 101 282) a my Vám propojíme chráničku s mikrotrubičkou až k Vašemu domu.
- Budete mít možnost využít rychlejší a stabilnější internetové připojení
- Obec Dobrá Voda, jako vlastník optické sítě v naší obci, bude vybírat nejvhodnějšího dodavatele internetového připojení